

ОБЩИ УСЛОВИЯ

при сключване на договори за предоставяне на достъп до и/или съвместно ползване на физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД , включително и до нейни елементи и съоръжения за разполагане. Настоящите Общи условия /ОУ/ уреждат взаимоотношенията между СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД , ЕИК BG125569409, със седалище и адрес на управление гр. Попово 7800, бул.България 98 , наричано за кратко СКАТ ТЕЛЕКОМ, в качеството му на "мрежов оператор", предоставящ електронно съобщителни услуги, чрез своя електронно съобщителна мрежа и съответно изградена физическа инфраструктура, от една страна, и друга страна, предприятие - оператор на електронно съобщителна мрежа, по повод възможността на последното да получи услуги, свързани с достъп до и/или съвместно ползване на физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ .

I. ВЪВЕДЕНИЕ

Чл.1.(1) С тези общи условия се уреждат условията за предоставяне на достъп до подземната тръбна и стълбова мрежа на СКАТ ТЕЛЕКОМ , за целите на разполагане и използване на електронни съобщителни мрежи.

(2)Общите условия влизат в сила считано от публикуването им на интернет страницата на СКАТ ТЕЛЕКОМ и са задължителни за Оператора, с който ще бъде сключен договор, и който ще използва електронни съобщителни мрежи („Оператора“). Те са неразделна част от индивидуалния писмен договор между СКАТ ТЕЛЕКОМ и Оператора и стават задължителни за последния от датата на сключване на индивидуалния договор.

(3)Общите условия се прилагат и за оператори, които към датата на влизането им в сила ползват елементи от мрежата на СКАТ ТЕЛЕКОМ с или без да имат сключени договори.

(4) В срок от шест месеца от влизане в сила на настоящите общи условия, операторите по ал.3 следва да подадат заявление и преведат договорните отношения в съответствие с настоящите общи условия или откажат ползване на услугата.

II. ЛЕГАЛНИ ДЕФИНИЦИИ

При прилагане и тълкуване на настоящите ОУ, използваните изрази ще имат следното значение:

„Мрежов оператор“ е СКАТ ТЕЛЕКОМ, съгласно в § 1, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Закона за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура/ЗЕСМФИ/;

“Оператор на електронно съобщителна мрежа” или **“оператор”** е: предприятие, предоставящо или което има право да предоставя обществени електронни съобщителни мрежи и/или услуги.

„Оператор трето лице“ е правен субект, който осъществява електронни съобщения чрез обществена електронна съобщителна мрежа или предоставя електронни съобщителни услуги, за което е вписан в регистъра на КРС по чл. 33 от ЗЕС, който не е нито Операторът нито СКАТ ТЕЛЕКОМ.

“Електронно съобщителна мрежа” е съвкупност от преносни съоръжения и при необходимост съоръжения за комутация и/или маршрутизация и други ресурси, включително неактивни мрежови елементи, които позволяват пренос на сигнали посредством проводник, радио, оптични или други електромагнитни способности, фиксирани (с комутация на канали или с пакетна комутация, включително интернет), кабелни електронни съобщителни мрежи за разпространение на радио- и телевизионни програми, независимо от вида на пренасяната информация;

“Физическа инфраструктура” е физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ, включваща всеки елемент от неговата мрежа, който е предназначен за разполагане на други елементи от електронно съобщителна мрежа, без самият той да се превръща в активен елемент от мрежата, като HDPE тръби и шахти. Кабелите, включително тъмните оптични влакна, не съставляват физическа инфраструктура по смисъла на тези ОУ.

„ЗМСМИ” – е Закон за електронните съобщителни мрежи и физическата инфраструктура, заедно всичките му последващи промени.

„Активни устройства” – усилватели, мрежови повторители, суичове или други активни устройства предназначени за предоставяне на електронни съобщителни услуги.

„Подземна тръбна мрежа” или „Тръбна мрежа” е притежавана от СКАТ ТЕЛЕКОМ подземна тръбна мрежа, състояща се от PVC или полиетиленови тръби или тръби, формирани в прилежащите към тях кабелни шахти и колектори, изградена за разполагане на кабели под земята.

„Кабелна шахта” е вертикално изградено преходно или непреходно помещение покрито с подвижни плочи или неподвижни, снабдени с люк предназначени за полагане изтегляне свързване и обслужване на кабелни линии.

„Подземна тръба” подземна тръба от PVC или полиетилен, метал/стомана, етернит или тръба формирана от бетонни блокове, предназначени за полагане на кабелни линии.

II. ПРЕДМЕТ И ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. СКАТ ТЕЛЕКОМ, при условие, че е налице съществуваща физическа и техническа възможност за това, при спазване на настоящите общи условия и клаузите на индивидуален договор, сключен в писмена форма, предоставя възмездно услуги свързани с достъп до и/или съвместно ползване на физическата си инфраструктура, включително и до нейни елементи и съоръжения, с цел разполагане, използване и поддържане на електронно съобщителни мрежи на съответния оператор - страна по индивидуалния договор, срещу задължение за заплащане на определени цени за съответната услуга.

2. Услугите - предмет на настоящите Общи условия са посочени в Приложение №1 - Видове услуги към последните и се специфицират в индивидуалния договор, а установените от СКАТ ТЕЛЕКОМ цени на услугите, дължими от съответния оператор - страна по индивидуален договор, са установени в Приложение №2 - Ценови условия.

3. Услугите - предмет на настоящите Общи условия, съответно индивидуален договор, се предоставят при спазване на установените от СКАТ ТЕЛЕКОМ - технически изисквания, физическа възможност, начини на разполагане, изисквания за качество и безопасност, както и ограничения, описани подробно в Приложение № 3 към настоящите общи условия.

4. Предоставянето на достъп до физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ не създава права на съсобственост върху същата за оператора, нито върху мрежата или върху друго имущество на СКАТ ТЕЛЕКОМ, както и не поражда сервитутни права за съответния оператор - страна по индивидуалния договор.

5. От своя страна СКАТ ТЕЛЕКОМ не придобива право на собственост върху разположените в неговата физическа инфраструктура мрежа на друг оператор - страна по индивидуален договор, освен, ако е уговорено друго между страните в последния.

III. УСЛОВИЯ ЗА ДОСТЪП ДО И/ИЛИ СЪВМЕСТНО ПОЛЗВАНЕ НА ФИЗИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

1. СКАТ ТЕЛЕКОМ предоставя достъп до и/или съвместно ползване на физическата си инфраструктура въз основа на обосновано писмено заявление от оператор на електронна съобщителна мрежа, изходящо от лице с надлежна представителна власт. Образецът на заявлението се определя с Наредбата по чл. 5, ал. 4. от ЗЕСМФИ.

2. СКАТ ТЕЛЕКОМ уведомява заявителя за констатираните непълноти в заявлението в 14- дневен срок от получаването му на горепосочения административен адрес.

3. СКАТ ТЕЛЕКОМ сключва писмен договор за достъп и/или съвместно ползване на съответната физическа инфраструктура, при установените: цени, технически изисквания, физическа възможност, начини на разполагане, изисквания за качество и безопасност, както и ограничения, със заявителя, в срок до един месец, считано от датата на получаване на писменото заявление или от момента на отстраняването на нередовностите му, освен ако е налице, някое от следващите, изброени обстоятелства:

- липса на техническа възможност физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ да приеме елементите на физическа инфраструктура и/или електронно съобщителната мрежа на оператора в зависимост от установените от СКАТ ТЕЛЕКОМ технически изисквания и ограничения в Приложение № 3;
- липса на физическа възможност за разполагане на елементите на физическа инфраструктура и/или електронно съобщителната мрежа, във връзка с които се иска предоставяне на достъп и/или съвместно ползване в зависимост от установените от СКАТ ТЕЛЕКОМ изисквания и ограничения в Приложение № 3;
- необходимост от резервиране на капацитет за собствени нужди на СКАТ ТЕЛЕКОМ в зависимост от установените критерии от СКАТ ТЕЛЕКОМ в Приложение № 3;
- съображения за безопасност или защита на общественото здраве в зависимост от установените критерии от СКАТ ТЕЛЕКОМ в Приложение № 3;
- потенциална заплаха за нарушаване на целостта и сигурността на всяка една мрежа, включително на критичната инфраструктура, определена съгласно наредбата по чл. 8а от Закона за защита при бедствия;
- риск от възникване на сериозни смущения в работата на мрежата на СКАТ ТЕЛЕКОМ и в някоя от предоставяните чрез нея електронно съобщителни услуги на трети лица;
- възможностите за ползването на съответната физическа инфраструктура - обект на съответното заявление, са ограничени.

4. В случаите на т. 3 от настоящия раздел СКАТ ТЕЛЕКОМ има право да откаже достъп и/или съвместно ползване на физическата инфраструктура, като за целта изпраща до оператора мотивиран писмен отказ за сключване на индивидуален договор, в едномесечен срок от постъпване на заявлението, респективно в едномесечен срок от отстраняване на нередовностите на последното.

5. За извършване на дейности по разполагане на електронно съобщителна мрежа във физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ, операторът се задължава да предостави пред мрежовия оператор проект отговарящ на изискванията на чл. 52 от ЗЕСМФИ, за съгласуване от последния, в срок от 30 /тридесет/ дни от дата на сключване на индивидуалния договор. СКАТ ТЕЛЕКОМ съгласува проекта или отказва съгласуване на последния в срок от 30 /тридесет/ дни от предоставянето му от страна на оператора. Операторът се задължава да извърши фактическите действия по разполагане - предмет на съгласувания от СКАТ ТЕЛЕКОМ проект и индивидуален договор, в срок от 30 работни дни от съгласуването на проекта. При неспазване на срока за изпълнение, по предходното изречение, съгласуването на проекта, извършено от мрежовия оператор, губи автоматично своето действие и проектът подлежи задължително на ново съгласуване от страна на СКАТ ТЕЛЕКОМ, като условие за законосъобразно извършване на планираните дейности по разполагане на мрежа във физическата инфраструктура на мрежовия оператор.

6. Операторът - страна по сключен индивидуален договор, както и упълномощени от него лица, преминали през необходимия начален инструктаж за безопасност на труда, имат право на достъп до физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ за извършване на дейности по разполагане, поддръжка и използване на електронни съобщителни мрежи, единствено при стриктно спазване на приложимите законови и подзаконови разпоредби, и настоящите Общи условия, и клаузите на сключения между страните индивидуален договор. Операторът - страна по сключен индивидуален договор, е длъжен да уведоми СКАТ ТЕЛЕКОМ, най-късно 7 /седем/ дни преди започването на всяка една дейност, освен ако в специален закон не е предвидено друго. С уведомлението, операторът посочва физическата инфраструктура/трасето, която ще бъде в обхвата на планираните предстоящи дейности, техния вид, датата на съгласуване на проекта от страна на СКАТ

ТЕЛЕКОМ, когато такъв е бил необходим за законосъобразно извършване на съответните дейности по разполагане на мрежата, лицата, на които операторът е възложил изпълнението на конкретната дейност, планиран срок за изпълнение на дейностите, съответно съобразен с настоящите общи условия и възможни рискове от нанасяне на вреди на други мрежи и физическа инфраструктура на мрежовия оператор или на друг оператор-ползващ същата физическа инфраструктура. С изключение на разпоредбата на следващата т. 7 от настоящия раздел, осъществяването на достъп и фактическото започване на съответните дейности, за които операторът е уведомил надлежно СКАТ ТЕЛЕКОМ съобразно предходните изречения на оператора, респективно на негови работници, служители или други лица, действащи по негово възлагане до/във физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ следва да бъде извършено задължително в присъствието на служител или представител на мрежовия оператор. Завършването на съответните дейности по разполагане и съответствието им с настоящите Общи условия, договора и приложимото законодателство, задължително следва да бъде констатирано с протокол със съдържанието по чл. 53 от ЗЕСМФИ, подписан без забележки от СКАТ ТЕЛЕКОМ от една страна, съответно без забележки от: оператора; лицето, изработило проекта по чл. 52, ал. 1, т. 1 от ЗЕСМФИ; лицето, изготвило становището по чл. 52, ал. 1, т. 2 от ЗЕСМФИ; лицата, извършили инсталационните работи, освен ако същите са извършени от работници на оператора.

7. В случай на прекъсване в работата на електронната съобщителна мрежа на оператора, причинено от непредвидими или непреодолими събития, когато се налага предприемане на незабавни действия и срокът по т. 6 от настоящия раздел, не може да бъде спазен, уведомяването на СКАТ ТЕЛЕКОМ се извършва във възможно най-кратък срок преди или веднага след отстраняването на аварията или на прекъсването. В тези случаи присъствието на служител или представител на СКАТ ТЕЛЕКОМ не е предпоставка за правомерното започване и завършване на действията по отстраняване на аварията или на прекъсването от страна на оператора. Във всеки един случай обаче, извършването на работите по отстраняване на аварията следва да бъде съобразено с разпоредбите на настоящите общи условия и съответните нормативни разпоредби, регламентиращи: изграждането и поддържането на електронно съобщителни мрежи, спазването на изискванията за безопасност, и при пълно възстановяване на евентуално нанесените вреди на мрежата и инфраструктурата на СКАТ ТЕЛЕКОМ.

8. При извършване на съответните дейности, операторът - страна по индивидуален договор, освен всичко друго, установено в настоящите Общи условия и индивидуалния договор, е длъжен:

- Да уведоми СКАТ ТЕЛЕКОМ при започване и завършване на дейностите, съобразно т. 6 от настоящия раздел;
- Да съдейства на СКАТ ТЕЛЕКОМ при подписване на констативните протоколи по т. 6 от настоящия раздел;
- Да спазва всички правила и норми относими към проектирането, съгласуването, разрешаването и изграждането на електронно съобщителни мрежи и съответната физическа инфраструктура, установени със закон или подзаконов нормативен акт;
- Да влага материали отговарящи на съответните приложими стандарти и установените съществени нормативни изисквания за това;
- Да спазва установените норми за безопасност на труда, здравословни и безопасни условия на труд, пожарна безопасност, за съответния вид дейности;
- Да спазва установените от СКАТ ТЕЛЕКОМ технически изисквания, начини на разполагане и ограничения, описани в Приложение № 3, както и настоящите Общи условия;
- Да полага дължимата грижа при извършване на дейности, с цел да не допуска увреждане на мрежите и физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ и/или на трети лица - други оператори;
- Да изпълнява без неоснователно забавяне задължителните указания на СКАТ ТЕЛЕКОМ при техническо или нормативно несъответствие на съответната електронно съобщителната мрежа или елементи от нея на оператора, разположена в/на/върху инфраструктурата на СКАТ ТЕЛЕКОМ;

- Да предоставя при поискване съдействие на СКАТ ТЕЛЕКОМ за извършване на огледи и прегледи на място на електронно съобщителна мрежа, разположена във/върху/по физическа инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ;
- Да предоставя при поискване съответната проектна, техническа и друга относима документация, установяваща съответствието на дадена електронно съобщителна мрежа, разположена във/върху/по физическа инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ с нормативните изисквания, настоящите Общи условия и индивидуалния договор;
- Да демонтира и премахва без неоснователно забавяне и изцяло за своя сметка своите електронно съобщителни мрежи и/или елементи от тях намиращи се във/върху/по инфраструктурата на СКАТ ТЕЛЕКОМ, когато е налице някое от основанията - посочени в настоящите общи условия или в закона;
- Да заплаща точно дължимото се възнаграждение на СКАТ ТЕЛЕКОМ за предоставените услуги, в срок от 3 дни от получаване на фактура съобразно т. 12 от настоящия раздел;
- Да изпълнява всички останали задължения, които приложим нормативен акт или индивидуален, или общ административен акт му налагат, в качеството му на оператор на електронно съобщителни мрежи;

9. Операторът - страна по индивидуален договор и собственик на електронна съобщителна мрежа, разположена във/върху/по физическа инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ, е неограничено имуществено отговорен за вредите, причинени на мрежовия оператор в резултат на извършените дейности, по разполагане и/или поддържане и/или използване на електронна съобщителна мрежа при нарушение и/или неизпълнение на: ЗЕСМФИ и подзаконовите актове по неговото прилагане; общите и специалните закони и подзаконовни нормативни актове, регламентиращи: проектирането, съгласуването, изграждането на електронно съобщителни мрежи и/или тяхната поддръжка и/или тяхната експлоатация; както и при нарушение на настоящите общи условия и/или индивидуалния договор;

10. Операторът отговаря по т. 9 от настоящия раздел към СКАТ ТЕЛЕКОМ и в случаите, когато нарушението и/или неизпълнението е извършено от лица, на които първият е възложил формално или не извършване на дейности по повод упражняване на права или изпълнение на задължения по сключения индивидуален договор за достъп и/или съвместно използване.

11. СКАТ ТЕЛЕКОМ се задължава да предостави на оператора достъп до и/или съвместно ползване на своя физическа инфраструктура, при условията на настоящите Общи условия и подписания индивидуален договор в разумни срокове, без необосновано забавяне.

12. За дължимото възнаграждение, СКАТ ТЕЛЕКОМ издава електронна фактура и своевременно я изпраща на оператора чрез електронна поща - посочена в индивидуалния договор.

13. Съвместното ползване - предмет на индивидуален договор, не ще ограничава правото на СКАТ ТЕЛЕКОМ да осъществява свободно инвестиционни инициативи и намерения, свързани с притежаваната от него физическа инфраструктура по предвидения със закона ред и водещи до нейното премахване или преместване.

14. Преди упражняване на правото по чл. 13 от настоящия раздел, СКАТ ТЕЛЕКОМ уведомява оператора на електронни съобщителни мрежи, с който е сключил договор за достъп до и съвместно ползване на физическа инфраструктура, предварително за своите инвестиционни намерения, свързани с тази инфраструктура, в подходящ срок преди началото на изпълнение на строителните и монтажните работи, освен ако:

/а/ бързото осъществяване на намеренията на мрежовия оператор е необходимо, за да бъде гарантирана целостта и сигурността на неговата мрежа, както и непрекъснатостта и качеството на предоставяните чрез нея електронно съобщителни услуги;

/б/ инвестиционната инициатива е свързана с изпълнение на задължение, произтичащо от административен или общ нормативен акт, или разпореждане, постановени от орган на съответната власт;

/в/ спазването на установения минимален срок по т. 14, би довело до значителни имуществени вреди и/или пропуснати ползи за СКАТ ТЕЛЕКОМ;

15. С уведомлението по т. 14 от настоящия раздел, СКАТ ТЕЛЕКОМ предлага на операторите на електронни съобщителни мрежи разполагането на електронните съобщителни мрежи в друга налична или бъдеща физическа инфраструктура в района, ако такава съществува или предстои да бъде изградена.
16. В случай че операторът на електронна съобщителна мрежа е съгласен с предложението за преместване, разходите по преместване на електронната съобщителна мрежа или по нейното разполагане в друга физическа инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ се поемат от оператора на електронна съобщителна мрежа.
17. Когато операторът на електронна съобщителна мрежа не е съгласен с предложението СКАТ ТЕЛЕКОМ по т. 15 от настоящия раздел и не е уговорено друго, операторът може да продължи да ползва физическата инфраструктура до нейното фактическо премахване или преместване.
18. В предходните случаи индивидуалният договор се прекратява по право в частта му относно премахнатата или преместена инфраструктура от момента на преместването ѝ, съответно премахването ѝ, без да се дължи обезщетение за прекратяването на договора в съответната му част. В случаите на чл. 16 страните сключват съответно нов индивидуален договор при наличие на установените в тези общи условия предпоставки.
19. При спазване на приложимото действащо законодателство СКАТ ТЕЛЕКОМ или лицата, на които последното е възложило съответното изпълнение, имат право да извършват дейности по ремонт, поддръжка, разширяване, подмяна на физическата му инфраструктура, след като съобщят за това на операторите на електронни съобщителни мрежи, които са разположили елементи на електронни съобщителни мрежи в тази физическа инфраструктура.
20. Съобщението по т. 19 от настоящия раздел може да бъде направено по електронна поща, телефон или по друг подходящ начин, посочени в индивидуалния договор. Съобщението трябва да е отправено в разумен срок преди започване на съответните дейности.
21. СКАТ ТЕЛЕКОМ носи отговорност за вредите, причинени на оператора на електронна съобщителна мрежа, в случай че не е изпълнил задължението си по т. 19 и т. 20 от настоящия раздел.
22. При аварийна ситуация, чието отстраняване налага увреждане на електронна съобщителна мрежа на оператор - страна по индивидуален договор, СКАТ ТЕЛЕКОМ, има право да пристъпи към отстраняване на аварията, след като уведоми предварително оператора на електронната съобщителна мрежа преди започване на работа по отстраняване с покана да бъде изпратен представител на оператора.
23. Съобщението за аварийната ситуация по т. 22 от настоящия раздел може да се направи по електронна поща, телефон или по друг подходящ начин. При неявяване на представител от страна на оператора или при отказ на представителя да окаже необходимото съдействие, СКАТ ТЕЛЕКОМ има право при отстраняването на аварията временно да отстрани или да прекъсне електронната съобщителна мрежа на оператора, в случай че не е възможно отстраняването на аварията да бъде извършено по друг начин, при полагане на дължимата грижа. За отстраняването се съставя констативен протокол от двама служители на СКАТ ТЕЛЕКОМ, който се връчва на оператора на електронната съобщителна мрежа в срок от три дни след отстраняването на аварията.
24. При неотложни случаи по т. 22 от настоящия раздел, при които е необходимо да се предприемат незабавни и неотложни действия с оглед на осигуряването на безопасността и общественото здраве или за опазване на човешки живот, или предотвратяване на значителни имуществени вреди, съобщаването се извършва във възможно най-кратък срок след отстраняването на аварията.
25. СКАТ ТЕЛЕКОМ не дължи обезщетение на операторите на електронни съобщителни мрежи за нанесените вреди при или по повод дейностите по т. 22 от настоящия раздел, освен ако:
- /а/ при отстраняването на аварията от страна на СКАТ ТЕЛЕКОМ е било възможно вредите да бъдат избегнати при полагане на дължимата грижа за това;
 - или
 - /б/ СКАТ ТЕЛЕКОМ не е уведомил предварително оператора на електронна съобщителна мрежа, когато това е било задължително или е пристъпил към отстраняване на аварията преди изтичането на срока за явяване на представител на оператора на електронна съобщителна мрежа.

26. В случаите на отстраняване или прекъсване на електронна съобщителна мрежа от СКАТ ТЕЛЕКОМ, с изключение на случаите на чл. 25 /а/ и /б/ от настоящия раздел, възстановяването на засегнатата мрежа в първоначалното ѝ функционално състояние се извършва изцяло от и за сметка на оператора, освен ако страните не са уговорили друго в индивидуалния договор.

27. СКАТ ТЕЛЕКОМ, в чиято физическа инфраструктура е разположена електронна съобщителна мрежа на оператор на електронна съобщителна мрежа, не отговаря за вреди, причинени на оператора или на трети лица при или при/по повод на разполагането и/или поддържането и/или използването на електронната съобщителна мрежа, освен ако мрежовият оператор с поведението си е допринесъл за настъпването им.

IV. ДАВАНЕ НА ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ УКАЗАНИЯ ОТ СТРАНА НА МРЕЖОВИЯ ОПЕРАТОР ПРИ КОНСТАТИРАНЕ НА НЕСЪОТВЕТСТВИЕ

1. СКАТ ТЕЛЕКОМ има право да отправи до оператора - страна по индивидуалния договор, указания в случай на несъответствие на разположените електронно съобщителни мрежи от страна на оператора с установените в настоящите Общи условия норми и в частност с установените в Приложение №3 технически изисквания и/или начини на разполагане и/или изисквания за качество и безопасност, и/или съответните ограничения; или в несъответствие с установените правила и норми при изграждане на електронно съобщителни мрежи и физическа инфраструктура, както и в случаи, при които за съответно извършените дейности по разполагане не е подписан констативен протокол съгласно т. 6 от раздел III - ти на настоящите общи условия или последният е подписан със забележки от страна на мрежовия оператор и/или съответния проектант и/или съответното лице дало становище.

2. Правомерните указания на СКАТ ТЕЛЕКОМ са безусловно задължителни за оператора. Неизпълнението на същите в указания срок е основание за разваляне на сключения индивидуален договор с произтичащите от това последици.

3. Вслучай на т. 1 от настоящия раздел СКАТ ТЕЛЕКОМ изпраща до оператора уведомление, в което се описва несъответствието и съответните указания за отстраняването му. Към уведомлението могат да бъдат приложени и фотографски заснети обекти или други доказателства.

4. Операторът е длъжен в срок от 48 часа да отговори на СКАТ ТЕЛЕКОМ по така изпратеното му уведомление.

5. В случай на уведомление и неизпълнени указания от страна на оператора, СКАТ ТЕЛЕКОМ има право да ограничи достъпа на последния и/или съвместното ползване на физическата си инфраструктура, до отстраняване на несъответствието или да развали едностранно индивидуалния договор без да изпраща покана с допълнителен срок за изпълнение на дадените преди това указания.

6. Операторът е този, който носи тежестта да установи пред СКАТ ТЕЛЕКОМ последващото отстраняване на несъответствието, изпълнение на указанията и привеждане на мрежата си в съответствие с договора, общите условия и приложимите законови и подзаконови актове, за да получи отново пълен достъп и/или съвместно ползване на физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ.

ОСНОВАНИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ИНДИВИДУАЛНИЯ ДОГОВОР

1. Освен в изрично предвидените с настоящите Общи условия случаи, индивидуалният договор между СКАТ ТЕЛЕКОМ и оператора се прекратява:

- при изтичане на уговорения срок на действие на договора;
- с едностранно писмено предизвестие отправено от едната страна и получено от другата в срок от 3 /три/ месеца чрез електронна поща;
- с разваляне на договора при неизпълнение на задължение по същия и/или задължение по настоящите Общи условия, чрез едностранно писмено уведомление, изпратено по електронна поща с покана за точно изпълнение от изправната страна до неизправната в тридневен срок;

- при загубване на качеството на "мрежов оператор" или "оператор" на съответната страна;
- при обявяване в несъстоятелност на някоя от страните по индивидуалния договор;
- по взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
- при прекратяване на дейността на една от страните, независимо от наличие или липса на производство по ликвидация;

ПРОЦЕДУРИ ПО ПРЕМАХВАНЕ НА ЕЛЕКТРОННО СЪОБЩИТЕЛНИ МРЕЖИ

1. Относно условията и редът за премахване на електронно съобщителни мрежи на оператор разположени във/върху/по физическа инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ се прилагат съответно разпоредбите на чл. 64 - чл. 68 от ЗЕСМФИ и съответно § 4 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗЕСМФИ.

РАЗРЕШАВАНЕ НА СПОРОВЕ

1. Споровете между страните по договора, визиращи в чл. 81, ал. 1 от ЗЕСМФИ, се разрешават от Комисия за регулиране на съобщенията /КРС/ гр.София, съобразно разпоредбите на глава осма от същия закон.
2. Вслучай на спор по т.1, по искане на страна по договора, КРС може да съдейства и за доброволното решаване на същия, като се прилага процедурата по чл. 86 от ЗЕСМФИ.
3. Спорове, между страните извън тези по т. 1, във връзка с тълкуването, действието, прекратяването на договора, ще бъдат разрешавани пред съответния компетентен съд.

VIII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Настоящите Общи условия и приложенията към тях обвързват оператора на електронно съобщителна мрежа, и са приложими към сключения от негово име индивидуален договор с СКАТ ТЕЛЕКОМ, след тяхното изрично приемане от страна на първия.
2. За неуредените въпроси с настоящите Общи условия ще се прилагат съответно разпоредбите на Закона за електронно съобщителните мрежи и физическата инфраструктура /ЗЕСМФИ/, Закона за електронните съобщения /ЗЕС/, Закона за устройство на територията, подзаконовите актове по прилагане на изброените закони, други приложими закони и подзаконовите актове по тяхното прилагане; правила и норми относими към проектирането, съгласуването, разрешаването и изграждането на електронно съобщителни мрежи и съответната физическа инфраструктура, установени с друг закон или подзаконов нормативен акт; съответните относими и задължителни Решения и други актове на Комисията за регулиране на съобщенията, или други административни актове - адресати на които е СКАТ ТЕЛЕКОМ и/или оператора - страна по индивидуалния договор; както и постигнатите между страните договорки със сключения помежду им индивидуален договор, доколкото последните не противоречат на изброените нормативни актове.
3. СКАТ ТЕЛЕКОМ си запазва правото да променя едностранно настоящите Общи условия, предоставяните услуги и установените цени на услугите, за което следва да уведоми предварително оператора - страна по индивидуален договор, в срок от не по - късно от 30 /тридесет/ дни преди влизане в сила на съответните изменения и/или допълнения. Всяко изменение се публикува на официалната страница на СКАТ ТЕЛЕКОМ – www.skattelcom.com
4. В случаите на т.3 от настоящия раздел и при несъгласие от страна на засегнатия оператор с промените в Общите условия, същият след уведомяването от страна на СКАТ ТЕЛЕКОМ, може да се откаже незабавно и едностранно от сключения индивидуален договор без имуществени санкции. Упражняването на правото на отказ, не освобождава оператора от възникналите и изискуеми до момента на отказа задължения, породени за него от действието на индивидуалния договор, въпреки прекратяването на последния.

5. В случай, че операторът не упражни правото си на отказ, съобразно предходната клауза, счита се че същият е приел безусловно измененията в Общите условия, съответно цените и методите на ценообразуване, инициирани от СКАТ ТЕЛЕКОМ.

6. Настоящите Общи условия и съответните приложения към тях, респективно техните изменения/допълнения, не могат да противоречат на Закона за електронните съобщения /ЗЕС/, ЗЕСМФИ и да ограничават задължения, наложени с актове, приети по тяхното прилагане във връзка с регулиран достъп до и съвместно ползване на физическа инфраструктура и на електронни съобщителни мрежи по смисъла на същия закон, на други специални закони и правила, приложими по отношение на физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ.

7. При наличие на противоречие на клаузите от индивидуалния договор с клаузи от настоящите Общи условия, в отношенията между страните ще се прилагат съответните приложими разпоредби от Индивидуалният договор, приет от оператора, съответно изброените по-горе нормативни - законови и административни актове.

Настоящите Общи условия, ведно с приложенията към същите са приети и утвърдени с Решение на Управителя на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД от 05.10.2018 г. и влизат в сила от 09.10.2018 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

ВИДОВЕ УСЛУГИ

- Проучване и набиране на изходни данни по повод подадено заявление за сключване на индивидуален договор за предоставяне на достъп до и/или съвместно ползване на физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД, включително и до нейни елементи и съоръжения за разполагане;
- Проучване и съгласуване на проект за извършване на дейности по разполагане на електронно съобщителна мрежа и нейни елементи на друг оператор във физическа инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД;
- Съвместно разполагане и ползване на тръбна мрежа и шахти на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД;
- Осигуряване на присъствие на квалифициран представител от страна на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД при започване и завършване на дейности по достъп до и/или съвместно разполагане и ползване на физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД, включително и до нейни елементи и съоръжения за разполагане в рамките на работния ден от 9.00 часа до 18.00 часа;

Услугите, изброени в настоящото приложение могат да бъдат допълвани или видоизменяни едностранно от СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД със съответното изменение и/или допълнение на Общите условия, по редът - предвиден в раздел VIII “Заклучителни разпоредби”

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

1. ЦЕНОВИ УСЛОВИЯ

СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД определя цени за извършване на услугите, изброени в приложение № 1, както следват:

- еднократно 100.00 лева/км за Проучване и набиране на изходни данни по повод подадено заявление за сключване на индивидуален договор;
- еднократно 200.00 лева/км за Проучване и съгласуване на проект за извършване на дейности по разполагане на електронно съобщителна мрежа и нейни елементи във физическа инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД;
- ежемесечно 0.19 лева на линеен метър HDPE тръба при разполагане и ползване на тръбна мрежа и шахти на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД; цени при спазване на реда за изменения на Общите условия, съгласно раздел VIII “Заключителни разпоредби”.
- 20.00 лева на час в рамките на работния ден от 9.00 часа до 18.00 часа за осигуряване на присъствие на квалифициран представител от страна на ТКВпри започване и завършване на дейности по достъп до и/или съвместно разполагане и ползване на физическата инфраструктура на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД , включително и до нейни елементи и съоръжения за разполагане; Всички установени цени са без начислен ДДС. СКАТ ТЕЛЕКОМ си запазва правото да променя едностранно установените цени.

СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД е определило установените по – горе цени при спазване на Методиката за начина за разпределяне на разходите при определяне на цени за предоставяне на достъп до и съвместно ползване на физическа инфраструктура и право на преминаване по Закона за електронните съобщителни мрежи и физическа инфраструктура - Приложение към Наредба No 34 от 24.10.2018 г. издадена от министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията, обн., ДВ, бр. 92 от 6.11.2018 г.

Метод за определяне на цени за еднократни услуги

Променливите, които се използват за ценообразуването на еднократните услуги са, както следва:

средна-часова ставка на персонала, който изпълнява съответната услуга;

време за изпълнение на съответната услуга;

преки разходи, без които е невъзможно предоставянето на услугата;

норма на възвращаемост;

За изчисление на цената на единица еднократна услуга се използва следната формула:

$C = (T \times ЧС + ПР) \times (1 + НП)$, където: Ц – цена на еднократна услуга

T – време за изпълнение на съответната услуга

ЧС – средна часова ставка на персонала, зает с изпълнението на съответната услуга

ПР – преки разходи, присъщи за съответната услуга НП – норма на печалба

Метод за определяне на цени за периодични услуги

Разходите за предоставяне на услугите за достъп до и съвместно ползване на физическа инфраструктура включват:

Разходи за амортизация на физическата инфраструктура:

- включват се разходите за амортизация на всички активи, съгласно дефиницията за физическа инфраструктура, посочена в Общите условия;

- за амортизируема сума се използва историческата цена на придобиване при счетоводното завеждане на актива, намалена с остатъчната стойност на актива, ако има такава;

- за метод на амортизация се използва линейния метод на амортизация.

Полезният живот на активите се определя съобразно счетоводната политика на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД. Преки разходи, свързани с физическата инфраструктура. Това са разходи, необходими да се осигури функционирането на услугата, без които е невъзможно предоставянето ѝ (разходи за поддръжка и експлоатация на физическа инфраструктура, разходи за материали, разходи за труд за персонал, директно ангажиран в поддръжката и експлоатацията на физическата инфраструктура, както и предоставянето на услугите, транспортни разходи и административни). Включват се всички преки разходи, свързани с физическата инфраструктура, за последната завършена финансова година (от 1-ви януари до 31-ви декември).

Компонент, изчислен като произведение между сбора от балансовата стойност на активите и среднопретеглената цена на капитала (WACC):

използва се балансовата стойност на активите от предходната завършена финансова година;

за средно-претеглена цена на капитала (WACC) се използва определената за регулаторни цели стойност на среднопретеглената цена на капитала.

- Разпределянето на разходите се извършва пропорционално на използвания капацитет, който включва и резервиран капацитет за нуждите на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД.

За изчисление на цената за използване на линеен метър от физическата инфраструктура се използва следната формула:

$$Ц_{1\text{лм}} = [((\sum(A/(P\text{ж} \times 12)) + Pr / 12 + Bca \times WACC / 12) / Lu) \times (1 + НП)],$$
 където:

$Ц_{1\text{лм}}$ – месечна такса за един линеен метър от физическата инфраструктурата A – амортизируема сума на Активите

$P\text{ж}$ – полезен живот на съответния актив, изразен в години, съгласно счетоводната политика на Кулбокс

Pr – преките разходи, свързани с физическата инфраструктура за предходната финансова година

Bca – балансова стойност на Активите към края на предходната финансова година

Lu – използвана част от физическата инфраструктура към края на предходната финансова година в метри

$НП$ – норма на печалба, който дружеството използва при калкулиране на цените си за извършени услуги

Всички установени еднократни или периодични цени са без начислен ДДС.

СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД си запазва правото да променя едностранно установените цени при спазване на реда за изменения на Общите условия, съгласно раздел VIII “Заключителни разпоредби”.

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

1. Технически изисквания, физическа възможност, начини на разполагане, изисквания за качество и безопасност, ограничения

С оглед на вида и структурата на изградената и въведена в експлоатация налична физическа инфраструктура, върху която СКАТ ТЕЛЕКОМ О О Д има права и чрез която предоставя електронно съобщителни услуги на свои абонати, състояща се от: различни на брой в отделните трасета HDPE(High Density Polyethylene) тръби, положени подземно - директно в изкопи без изградена канална мрежа; свързващи съоръжения - шахти; и съответно абонатни отклонения; физическата възможност за разполагане в така изброените елементи и съоръжения, като част от мрежата на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД; изискванията за качество и безопасност; необходимостта от резервиран капацитет за осигуряване на целостта на мрежата и непрекъснатост на услугите, както и за реализиране на инвестиционни намерения, свързани с развитие и/или промени на същата, СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД установява следните условия и ограничения за предоставяне на достъп до и/или съвместно ползване на физическата му инфраструктура, а именно:

- разполагане на кабели на друг оператор се допуска при наличие на повече от една свободна HDPE тръба, върху която СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД има право на собственост и е част от трасе в обхвата на издадено Разрешение за строеж - въведен изцяло в експлоатация по съответния законов ред;
- под израза “повече от една свободна HDPE тръба” следва да се разбира още, тръба, която не е необходима за осигуряване на целостта на мрежата и непрекъснатостта на услугите, предоставяни от СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД и в същото време тя не е част от трасе - предмет на бъдещи инвестиционни намерения на мрежовия оператор, планирани в рамките на следващите 12 месеца от датата на подаване на заявлението за сключване на договор за предоставяне на достъп до и/или съвместно ползване на физическата му инфраструктура, включително и до нейни елементи и съоръжения за разполагане;
- допуска се съвместно разполагане – изтегляне на кабели и в HDPE тръба, в която има вече изтеглени кабели, но само ако същата тръба служи за абонатно отклонение с диаметър минимум Ф 40 мм., и не е част от трасе, предмет на предстоящо инвестиционно намерение за развитие на мрежата в рамките на следващите 12 месеца от датата на подаване на заявлението за сключване на договор за предоставяне на достъп до и/или съвместно ползване на физическата му инфраструктура, включително и до нейни елементи и съоръжения за разполагане ;
- не се допуска разполагане на кабели в HDPE тръба, в която има вече разположени - изтеглени два кабела, поради потенциален риск от увреждане и/или прекъсване на вече изтеглените в тръбата кабел
- не се допуска разполагане на медни кабели от съображения за безопасност и потенциален риск за здравето и живота на съответните служители на СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД;
- монтажът и крепежът на авансите на кабелите в шахтите се извършва задължително по дългата страна на съответната шахта;
- не се допуска разполагане в шахтите на активно оборудване на мрежата на друг оператор, като усилватели, мрежови комутатори /суичове/ и друго такова от съображения за безопасност;
- не се допуска използване на ел. напрежение по разположените кабели и съоръжения във физическата инфраструктура на мрежовия оператор от съображения за безопасност;
- разположените кабели и оборудване задължително следва да бъдат надлежно маркирани от съответния оператор, съобразно изискванията на съответните приложими правила и норми;

- СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД си запазва правото да променя едностранно установените условия при спазване на реда за изменения на Общите условия, съгласно раздел VIII “Заключителни разпоредби”.

СКАТ ТЕЛЕКОМ ООД